



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.07.2022

№ 3031

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 06.06.2022 № 4934:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 3285 кв.м. на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3890013:845, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район;
- с кадастровым номером 59:32:3890013:527, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, в 0,76 км южнее д. Кольцово;
- с кадастровым номером 59:32:3890013:847, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район;
- с кадастровым номером 59:32:3890013:848, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район;
- с кадастровым номером 59:32:3890013:612, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район;
- с кадастровым номером 59:32:3890013:939, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Лобановское, тер. Урочище Россохи, ул Туманная, з/у 1;
- с кадастровым номером 59:32:3890013:1016, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Лобановское;
- с кадастровым номером 59:32:3890013:1018, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район;

- с кадастровым номером 59:32:3890013:1051, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 10 кВ, КТП, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Пермского р-н (4500064528)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Лобановского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов

уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 15.07.2022 № 3031

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Строительство вл 10 кв. КТП вл 0.4 кв с устройством ПУ для электрооборудования Пермского Р-н (4500061528)"
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный район, с.п. Пельтово-Бокеево
Площадь земель: для части земельного участка, иб.м.: 3285
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:

Обозначение ните характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат и средней квадратической погрешность поправки	Площадь, кв.м
	X	Y		
1	494857,09	2244216,36	Метод определения координат и средней квадратической погрешность поправки	3285
2	494820,37	2244191,84		
3	494822,60	2244188,51		
4	494859,29	2244213,02		
5	494881,07	2244227,28		
6	494890,11	2244233,74		
7	494921,45	2244254,50		
8	494948,90	2244273,04		
9	494950,13	2244273,33		
10	494952,96	2244270,18		
11	494953,88	2244269,52		
12	494867,93	2244253,47		
13	494984,62	2244268,38		
14	494981,79	2244271,58		
15	494982,96	2244273,21		
16	494975,75	2244278,41		
17	494969,79	2244285,14		
18	494968,29	2244283,79		
19	494966,40	2244285,15		
20	494936,11	2244318,85		
21	494895,97	2244364,21		
22	494880,99	2244350,96		
23	494921,19	2244305,53		
24	494947,13	2244276,67		
25	494919,23	2244257,83		
26	494887,84	2244237,03		
27	494878,81	2244230,58		
1	494857,09	2244216,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определение) 0,1	



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- 1 — граница сервитута
- 2 — граница кадастрового квартала
- 3 — номер земельного участка в кадастровом квартале
- 4 — граница существующих земельных участков
- 5 — граница кадастрового квартала
- 6 — проектное местоположение инженерного сооружения

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 15.07.2022 № 3031

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут под объект: «Строительство ВЛ 10 кВ, КТП, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Пермского р-н (4500064528)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3285 ± 20
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 10 кВ, КТП, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Пермского р-н (4500064528)», сроком на 49 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, Зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
20	494857.09	2244216.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	494820.37	2244191.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	494822.60	2244188.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	494859.29	2244213.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	494881.07	2244227.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	494890.11	2244233.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	494921.45	2244254.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	494948.90	2244273.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 15.07.2022 № 3031

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, Зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			измерений (определений)		
28.	494950.13	2244273.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	494952.96	2244270.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	494953.88	2244269.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	494967.93	2244253.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	494984.62	2244268.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	494981.79	2244271.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	494982.96	2244273.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	494975.75	2244278.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	494969.79	2244285.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	494968.29	2244283.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
38	494966.40	2244285.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	494936.11	2244318.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	494895.97	2244364.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

